Comune di Pantelleria

Provincia di Trapani

AVVISO PUBBLICO

RACCOLTA DELLE DISPONIBILITÀ DI ALLOGGI DA DESTINARE ALLA LOCAZIONE AD USO ABITATIVO

IL SINDACO

PREMESSO CHE

- Il reperimento di un alloggio in locazione rappresenta una necessità particolarmente rilevante per le famiglie e per i cittadini che si trovano in condizioni di difficoltà nel trovare una soluzione abitativa economicamente sostenibile;
- L'Amministrazione comunale intende favorire l'incontro tra la domanda e l'offerta di alloggi in locazione ad uso abitativo, promuovendo forme di collaborazione volontaria tra i proprietari di immobili e le famiglie in cerca di una soluzione abitativa;
- Si ritiene opportuno avviare una ricognizione delle opportunità di alloggi presenti nel territorio comunale, senza che ciò comporti l'assunzione di obblighi o responsabilità da parte dell'Ente in relazione agli eventuali rapporti locativi

RENDE NOTO

che il Comune di Pantelleria intende raccogliere le manifestazioni di disponibilità dei proprietari di immobili ubicati nel territorio comunale, interessati a concedere i propri alloggi in locazione ad uso abitativo, al fine di agevolare l'incontro tra i proprietari e cittadini e famiglie alla ricerca di una soluzione abitativa.

1. SOGGETTI INTERESSATI

Possono manifestare la propria disponibilità tutti i proprietari di alloggi situati nel territorio del Comune di Pantelleria che intendano concederli in locazione ad uso abitativo.

La manifestazione di disponibilità ha carattere esclusivamente volontario e non comporta alcun obbligo di conclusione del contratto di locazione.

2. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ

I proprietari interessati potranno manifestare la propria disponibilità compilando il Modello A, allegato al presente avviso, e consegnandolo all'Ufficio Protocollo del Comune di Pantelleria.

La comunicazione dovrà contenere le seguenti informazioni:

- nominativo e cognome del proprietario;
- recapito telefonico e/o indirizzo e-mail;
- zona o località in cui è ubicato l'alloggio;
- data a partire dalla quale l'alloggio risulta disponibile per la locazione.

I proprietari potranno eventualmente indicare ulteriori informazioni utili a descrivere la disponibilità dell'immobile.

3. FINALITÀ E MODALITÀ DI GESTIONE DELLE DISPONIBILITÀ

Il Comune provvederà esclusivamente a raccogliere e organizzare le manifestazioni di disponibilità ricevute, al fine di agevolare il contatto tra i proprietari degli immobili e i soggetti interessati alla ricerca di un alloggio.

Su espressa richiesta del proprietario, l'Amministrazione comunale potrà comunicare, in forma riservata, il nominativo e il recapito da questi indicato alle persone che abbiano manifestato interesse a reperire un alloggio in locazione.

I dati di contatto dei proprietari non saranno pubblicati né resi disponibili al pubblico.

L'adesione all'iniziativa è libera e volontaria e potrà essere revocata in qualsiasi momento mediante comunicazione all'Ufficio Servizi Sociali del Comune.

4. NATURA DELL'INTERVENTO DEL COMUNE

L'iniziativa ha esclusivamente finalità di ricognizione e facilitazione dell'incontro tra domanda e offerta di alloggi in locazione.

A seguito del primo contatto, ogni ulteriore rapporto sarà gestito direttamente tra il proprietario dell'immobile e il soggetto interessato.

In particolare, saranno esclusivamente le parti interessate a curare:

- l'organizzazione e lo svolgimento delle visite all'immobile;
- la definizione delle condizioni economiche e contrattuali;
- la negoziazione e la stipula dell'eventuale contratto di locazione.

Il Comune di Pantelleria non procede all'assegnazione degli alloggi, non svolge attività di intermediazione immobiliare, non partecipa alle trattative e non assume alcuna responsabilità in ordine alla conclusione dei rapporti locativi.

L'Ente, inoltre, non è parte degli eventuali contratti stipulati tra proprietari e conduttori e non assume impegni economici, obblighi di garanzia o responsabilità in relazione al pagamento dei canoni di locazione e all'adempimento degli altri obblighi contrattuali.

5. INFORMAZIONI E TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Per ulteriori informazioni e chiarimenti è possibile rivolgersi all'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Pantelleria, ai seguenti recapiti:

• Telefono: 0923-695054-35;

• Pec: protocollo@pec.comunepantelleria.it

I dati personali acquisiti saranno trattati nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 196/2003 e successive modificazioni e integrazioni, esclusivamente per le finalità connesse alla presente iniziativa.

L'informativa completa sul trattamento dei dati personali è consultabile al seguente indirizzo: www.comune.pantelleria.tp.it

6. DISPOSIZIONI FINALI

Il presente avviso ha carattere meramente ricognitivo e non costituisce procedura di assegnazione, graduatoria, bando per l'erogazione di contributi o assunzione di impegni da parte dell'Amministrazione comunale.

La raccolta delle disponibilità non determina alcun diritto in capo ai proprietari o ai soggetti interessati alla ricerca di un alloggio.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di interrompere o modificare l'iniziativa, dandone adeguata comunicazione attraverso i propri canali istituzionali.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune di Pantelleria.

Pantelleria, lì 23/11/2026

IL SINDACO
Fabrizio D'Ancona

FABRIZIO
D'ANCONA
23.11.2026
09:41:30
GMT+00:00