



**7^A COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE “LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA, PROTEZIONE CIVILE”
VERBALE N° 12/2025**

L'anno duemilaventicinque, addì dieci del mese di settembre alle ore 12,30 presso i locali del Palazzo Municipale, si è riunita la 7^a commissione permanente “Lavori pubblici, urbanistica e protezione civile”, per discutere il seguente ordine del giorno:

- 1) Nomina scrutatori;
- 2) Approvazione verbale seduta precedente;
- 3) Approvazione, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. del progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di realizzazione di un parco urbano con annesso parcheggio ecosostenibile nel centro urbano di Pantelleria Via della Torre;
- 4) Approvazione, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. del progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di realizzazione di un parco urbano con annesso parcheggio ecosostenibile nel centro urbano di Pantelleria Corso Vittorio Emanuele II;
- 5) Varie ed eventuali.

Risultano presenti:

- Maddalena Giuseppe – vice presidente
- D'Aietti Giuseppa in sostituzione del Consigliere Culoma Antonio
- Casano Angelo – componente
- Pucci Angela – segretario verbalizzante

Assume la Presidenza il Consigliere Maddalena Giuseppe, quale vice presidente della Commissione, il quale, constatato che non è disponibile il verbale della seduta precedente, pone direttamente in trattazione il punto 3 all'o.d.g.

“Approvazione, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. del progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di realizzazione di un parco urbano con annesso parcheggio ecosostenibile nel centro urbano di Pantelleria Via della Torre”.

Interviene il Consigliere Casano chiedendo notizia circa l'attivazione della diretta streaming delle sedute della Commissione. Il Presidente risponde che si attiverà perché a breve sia attivata la diretta.

Entra il Responsabile del settore Il Dott. Ing. Salvatore Gambino, il quale illustra il progetto in esame evidenziando che il progetto riguarda un'area degradata nei pressi dell'hotel Myriam, già utilizzata come parcheggio, che sarà riqualificata come parcheggio con l'inserimento anche di una zona verde.

Il Consigliere Casano chiede notizie circa l'avvio dei lavori del water front.

Il Dott. Gambino risponde che si stanno valutando le modalità di avvio dei lavori e che si è optato per iniziare i lavori dal lungomare in modo che siano già ultimati entro l'estate. In fase di presentazione del progetto esecutivo è stato richiesto un elaborato aggiuntivo relativo al piano di demolizione del Palazzo verde alla luce del verbale del demanio inerente alle criticità riscontrate nel castello. La demolizione sarà fatta con le pinze proprio per evitare le vibrazioni paventate dal demanio ed è stato redatto un elaborato specifico per garantire la sicurezza.

Per quanto riguarda i benzinai in base alle attuali norme non possono esistere all'interno del centro abitato. E' stato già chiesto di spostarsi e a breve sarà notificata una diffida ad adempiere in quanto la loro presenza è incompatibile non solo



Comune di Pantelleria

Provincia di Trapani

con i lavori del water front ma anche per norme di sicurezza che non consentono la presenza di distributori di carburanti all'interno dei centri abitati.

Per quanto riguarda il Piano di utilizzo del Demanio marittimo, è stata superata la valutazione di incidenza ed a breve dovrebbe essere approvato dalla regione.

Si passa quindi alla trattazione del punto 4 all'o.d.g.: "Approvazione, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. del progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di realizzazione di un parco urbano con annesso parcheggio ecosostenibile nel centro urbano di Pantelleria Corso Vittorio Emanuele II".

Anche in questo caso il responsabile del settore II illustra brevemente il progetto che riguarda sempre la sistemazione di un'area degradata sita lungo il Corso Vittorio Emanuele, che verrà riqualificata per la realizzazione di un parcheggio con l'inserimento anche di un'area a verde.

Il Presidente pone ai voti le due proposte di deliberazione consiliare, che vengono approvati a maggioranza, con l'astensione del consigliere Casano.

Si passa quindi al punto 5 Varie de eventuali.

Il Presidente rappresenta che il responsabile del settore VI Geom. Giuseppe Pavia ha chiesto se era possibile trattare la proposta di deliberazione relativa all'aggiornamento del catasto delle aree percorse dal fuoco per evitare la convocazione di una ulteriore commissione ad hoc. La Commissione accoglie la proposta.

Interviene il geom. Pavia il quale fa presente che si tratta di un adempimento previsto per legge, che viene fatto due volte l'anno. La Forestale provvede a trasmettere l'elenco aggiornato delle aree percorse dal fuoco e il Comune deve sostanzialmente prenderne atto, in quanto su quelle aree per 10 anni non è possibile costruire.

La proposta viene approvata all'unanimità.

Avendo esauriti gli argomenti, la seduta viene chiusa alle ore 13,10.

I componenti della commissione:

D'Aietti Giuseppa

Maddalena Giuseppe

Angelo Casano

Pucci Angela – Segretario verbalizzante